

VENTE

Honoraires de transaction, en % TTC appliqué sur le prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires
Inférieur à 74.999 €	9.00 %	De 200.000 à 299.999 €	6.00 %
De 75.000 à 99 999 €	8.00 %	De 300.000 à 399.999 €	5.00 %
De 100.000 à 149.999 €	7.00 %	De 400 000 à 499 999 €	4.00 %
De 150.000 à 199 999 €	6.50 %	Supérieur à 500 000 €	3.00 %

LOCATIONS

Honoraires de location, en euro TTC par m² habitable du logement loué

Prestations	Honoraires charge Bailleur	Honoraires locataire
Recherche du locataire : Publicités internet, vitrine, panneau, photos	150 € Offert si gestion locative	Néant
Visite, constitution du dossier, Rédaction du bail	4 € / m ²	4 € / m ² (Plafond légal : 8 €)
Etat des lieux	1,50 € / m ²	1,50 € / m ² (Plafond légal : 3 €)

GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion, en % TTC de toutes les sommes encaissées (loyers, charges, taxes, ...)

Formule	Prestations incluses	Honoraires
Simple	<ul style="list-style-type: none"> - Appels, Encaissements, quittancement des loyers et charges - Régularisations annuelles de charges et TOM - Comptabilité avec compte rendu de gestion mensuel - Gestion procédures contentieux et impayés - Réalisation de toutes les obligations administratives - Organisation et suivi des travaux - Relevé annuel fiscal 	6.00 %
Complète	Formule Simple + interface syndic de copropriété (Charges de copropriété)	7.00 %
Assurances Loyers Impayés facultatives		
	Garantie loyers impayés (GLI) ou Sécurisation Risques Locatifs	2,50 % 3,50%

SYNDIC DE COPROPRIETE

Honoraires de syndic, en € TTC

	Prestations Syndic de Copropriété	Honoraires
Simple	<ul style="list-style-type: none"> - GESTION COMPTABLE (Appels de provisions charges, régularisations annuels, règlements fournisseurs, reddition des comptes annuels - GESTION ADMINISTRATIVE (Une assemblée ordinaire annuelle, conservation des archives, tenue du carnet d'entretien, ...) - EXTRANET CLIENT accessible 24h24 	8,40 € TTC par mois et par lot principal (Logement ou Commerce)