



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

CLERMONT CENTRE

BARÈME DES HONORAIRES VENTE 2017

Honoraires calculés sur le prix net vendeur
COMMISSIONS A LA CHARGE ACQUÉREUR OU VENDEUR

En dessous de 20 000 € :

3500.00 € TTC

A partir de 20 000 € :

5 % + Forfait 3 500 € TTC

Avec un minimum de 5000 € TTC

SARL QMFL United

18 Avenue des Etats Unis 63000 Clermont-Ferrand - N° SIREN 515390920

CPI N° 6302 2016 000 004 424 délivrée par préfecture du Puy de Dôme



BARÈME DES HONORAIRES LOCATION 2017

De la recherche de locataire à l'entrée dans le logement, avec rédaction de bail et état des lieux

► HABITATION :

« Bailleur » :	Visites du bien – Constitution et étude du dossier – Rédaction du bail : 8€/m² + Préparation et réalisation de l'état des lieux : 3€/m²	} Plafonnement à 1 mois de loyer HC
« Locataire » :	Visites du bien – Constitution et étude du dossier – Rédaction du bail : 8€/m² + Préparation et réalisation de l'état des lieux : 3€/m²	

Dans le cadre d'un mandat de gérance :

« Bailleur » :	Visites du bien – Constitution et étude du dossier – Rédaction du bail : 5.5€/m² + Préparation et réalisation de l'état des lieux : 2€/m²	} Plafonnement à 1 mois de loyer HC
« Locataire » :	Visites du bien – Constitution et étude du dossier – Rédaction du bail : 5.5€/m² + Préparation et réalisation de l'état des lieux : 2€/m²	

► STATIONNEMENT (Parking, box ou garage) :

Honoraires à la charge du « Locataire » : 10 % TTC du loyer annuel hors charge

► LOCAL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL :

Honoraires à la charge du « Locataire » : 10 % TTC du loyer annuel hors charge

BARÈME DES HONORAIRES DE GESTION 2017

Gestion administrative et financière mensuelle

Honoraires à la charge du « Bailleur »

Mandat de gérance confort :	6% TTC d'un loyer mensuel hors charge
Mandat de gérance all inclusive :	8% TTC d'un loyer mensuel hors charge

Offre exceptionnelle :

Mandat All Inclusive à 5% TTC d'un loyer mensuel hors charges pendant 1 an

Du 1^{er} Janvier au 28 Février,

Du 1^{er} juillet au 31 Août,

Du 15 au 21 mai et du 13 au 19 Novembre

En option : Accompagnement ou représentation aux assemblées générales : 50€ TTC

Parrainage : Faites profiter l'un de vos proches de notre service gestion et bénéficiez de **3 MOIS OFFERTS !**

Garantie Loyers Impayés et détérioration mobilières Honoraires à la charge du « Bailleur » : Nous consulter

SARL QMFL United

**18 Avenue des Etats Unis 63000 Clermont-Ferrand - N° SIREN 515390920
CPI N° 6302 2016 000 004 424 délivrée par la préfecture du Puy de Dôme**