



HONORAIRES d' Agence TTC

barèmes applicables par tranche de prix au 01 avril 2017

(T.V.A. au taux de 20%)

VENTES

Les prix affichés sont toutes taxes comprises

Montant des honoraires

Forfaitaire d'un montant de sur la part inférieure ou égale à 30.000 €	3.500,00 TTC
Sur la part comprise entre 30.001 € et 50.000 € :	8,00% TTC
Sur la part comprise entre 50.001 € et 100.000 € :	7,00% TTC
Sur la part excédant 100.001 € :	5,00% TTC
Sur la vente d'un terrain à bâtir jusqu'à :	10,00% TTC

Les prix affichés comprennent les honoraires de transaction et sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat (dans ce dernier cas, le montant des honoraires sera précisé et détaillé)

Ce barème ne s'applique pas pour les biens qui font l'objet d'une délégation de mandat par une autre agence.

LOCATIONS

Les honoraires de locations sont calculés toutes taxes comprises

Pour les locaux d'habitation nus ou meublés :	À la charge du Bailleurs	À la charge du Locataires
Entremise et négociation	145,00 € TTC	
Tarif au m²		
Visites	5 €	5 €
Rédaction du bail	2 €	2 €
Constitution du dossier	3 €	3 €
Etat des lieux	3 €	3 €

Nos honoraires s'appliquent uniquement sur les communes sur lesquelles nous intervenons et qui sont situées en ZONE TENDUE.

Parking / Garage / Box : (T.V.A. au taux de 20%)	À la charge du Bailleur 80 € HT soit 100 € TTC	À la charge du locataire 80 € HT soit 100 € TTC
--	--	---

Locaux commerciaux : (T.V.A. au taux de 20%)	A la charge du locataire = 15 % HT sur le montant du loyer annuel hors taxes et hors charges	
--	---	--

RCS PONTOISE 504 106 857 00015 - Sarl FA IMMO au capital de 10000 € - Siège social : 95, rue du Général Leclerc 95600 Eaubonne - Carte Professionnelle Transaction n° 1107

Garantie Financière QBE INSURANCE (EUROPE) LIMITED Cœur Défense Tour A esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE CEDEX

Compte séquestre n° 00020116902 auprès du Crédit Mutuel 1, rue Condorcet 95600 Eaubonne.