

# LOCATION

## POUR LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU MIXTE

(tarif conforme à la loi ALUR du 24 mars 2014, en cas de nouvelles locations)

<b>A la charge de chacune des parties</b> <i>(propriétaire / bailleur / locataire ou preneur)</i>	Honoraires Visite, constitution dossier, rédaction bail et acte de caution	8 € TTC du m <sup>2</sup>
	Honoraires Etat des lieux	3 € TTC du m <sup>2</sup>
<b>A la charge exclusive du propriétaire ou bailleur</b>	Honoraires de négociation	0.50 € du m <sup>2</sup> habitable
<i>*les honoraires ne pouvant cependant pas excéder</i>	Un mois de loyer TTC et hors charge	
	Garage, parking, remise	Forfait 72 € TTC

# TRANSACTION

(VENTE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION, TERRAINS)

PRIX DU BIEN	Mandat Simple	Mandat Préférence	Mandat Exclusif	PRIX DU BIEN	Mandat Simple	Mandat Préférence	Mandat Exclusif
de 0 € à 20.000 €	2.000 €	1 900 €	1 800 €	de 290.001 € à 300.000 €	18.500 €	17.575 €	16.650 €
de 20.001 € à 30.000 €	3.500 €	3.325 €	3.150 €	de 300.001 € à 310.000 €	18.750 €	17.810 €	16.875 €
de 30.001 € à 40.000 €	4.000 €	3.800 €	3.600 €	de 310.001 € à 320.000 €	19 000 €	18.050 €	17.100 €
de 40.001 € à 50.000 €	5.000 €	4.750 €	4.500 €	de 320.001 € à 330.000 €	19.250 €	18.285 €	17.325 €
de 50.001 € à 60.000 €	5.500 €	5.225 €	4.950 €	de 330.001 € à 340.000 €	19.500 €	18.525 €	17.550 €
de 60.001 € à 70.000 €	6.500 €	6.175 €	5.850 €	de 340.001 € à 350.000 €	19.750 €	18.760 €	17.775 €
de 70.001 € à 80.000 €	7.500 €	7.125 €	6.750 €	de 350.001 € à 360.000 €	20.000 €	19.000 €	18.000 €
de 80.001 € à 90.000 €	8.500 €	8.075 €	7.650 €	de 360.001 € à 370.000 €	20.500 €	19.475 €	18.450 €
de 90.001 € à 100.000 €	8.750 €	8.310 €	7.850 €	de 370.001 € à 380.000 €	20.750 €	19.710 €	18.675 €
de 100.001 € à 110.000 €	9.500 €	9.025 €	8.550 €	de 380.001 € à 390.000 €	21.000 €	19.950 €	18.900 €
de 110.001 € à 120.000 €	10.000 €	9.500 €	9.000 €	de 390.001 € à 400.000 €	21.500 €	20.425 €	19.350 €
de 120.001 € à 130.000 €	10.500 €	9.975 €	9.450 €	de 400.001 € à 410.000 €	21.750 €	20.660 €	19.575 €
de 130.001 € à 140.000 €	11.000 €	10.450 €	9.900 €	de 410.001 € à 420.000 €	22.000 €	21.000 €	20.000 €
de 140.001 € à 150.000 €	11.500 €	10.925 €	10.350 €	de 420.001 € à 430.000 €	22.500 €	21.375 €	20.250 €
de 150.001 € à 160.000 €	12.000 €	11.400 €	10.800 €	de 430.001 € à 440.000 €	22.750 €	21.610 €	20.475 €
de 160.001 € à 170.000 €	12.500 €	11.875 €	11.250 €	de 440.001 € à 450.000 €	23.000 €	21.850 €	20.700 €
de 170.001 € à 180.000 €	13.000 €	12.350 €	11.700 €	de 450.001 € à 460.000 €	23.500 €	22.325 €	21.150 €
de 180.001 € à 190.000 €	13.500 €	12.825 €	12.150 €	de 460.001 € à 470.000 €	23.750 €	22.560 €	21.375 €
de 190.001 € à 200.000 €	14.000 €	13.300 €	12.600 €	de 470.001 € à 480.000 €	24.000 €	23.000 €	22.000 €
de 200.001 € à 210.000 €	14.500 €	13.775 €	13.050 €	de 480.001 € à 490.000 €	24.500 €	23.275 €	22.050 €
de 210.001 € à 220.000 €	15.000 €	14.250 €	13.500 €	de 490.001 € à 500.000 €	24.750 €	23.510 €	22.275 €
de 220.001 € à 230.000 €	15.500 €	14.725 €	13.950 €	de 500.001 € à 600.000 €	25.000 €	23.750 €	22.500 €
de 230.001 € à 240.000 €	16.000 €	15.200 €	14.400 €	de 601.001 € à 700.000 €	28.000 €	26.600 €	25.200 €
de 240.001 € à 250.000 €	16.500 €	15.675 €	14.850 €	de 700.001 € à 800.000 €	31.000 €	29.450 €	27.900 €
de 250.001 € à 260.000 €	17.000 €	16.150 €	15.300 €	de 800.001 € à 900.000 €	34.000 €	32.300 €	30.600 €
de 260.001 € à 270.000 €	17.500 €	16.625 €	15.750 €	de 900.001 € à 1.000.000 €	37.000 €	35.150 €	33.300 €
de 270.001 € à 280.000 €	18.000 €	17.100 €	16.200 €	de 1.000.000 € et plus	50.000 €	47.000 €	45.000 €
de 280.001 € à 290.000 €	18.250 €	17.335 €	16.425 €				

AVIS DE VALEUR : 200 € TTC

Ces sommes s'entendent tva comprise au taux de 20 %

Nos honoraires sont à charge vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat

Ils comprennent les prestations de visite, de négociateur et de constitution du dossier de vente

