

45 Rue de la Vieille Poste

34000 MONTPELLIER

☎ 04.67.02.68.17

contact@richtergroupeimmobilier.com

## HONORAIRES DE GESTION

- ❖ Forfait STANDARD soit 6% HT des encaissements
- ❖ Forfait CONFORT soit 7% HT des encaissements
- ❖ Forfait OPTIMAL soit 8% HT des encaissements

Nos forfaits de gestion comprennent :

- La gestion locative
- Les travaux
- La gestion des sinistres
- Des prestations exceptionnelles

## HONORAIRES DE LOCATION

Dans les zones tendues :

Nos honoraires de location (visites, rédaction du bail, état des lieux) sont conformes à la Loi Alur soit 13€/m<sup>2</sup>

Dans les autres zones :

Nos honoraires de location (visites, rédaction du bail, état des lieux) sont conformes à la Loi Alur soit 11€/m<sup>2</sup>

## LOCATION SIMPLE SANS GESTION

Nous consulter : Devis selon nature du bien

45 Rue de la Vieille Poste

34000 MONTPELLIER

☎ 04.67.02.68.17

contact@richtergroupeimmobilier.com

## HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX DE VENTE EN EUROS	HONORAIRES EN EUROS	PRIX DE VENTE EN EUROS	HONORAIRES EN EUROS	PRIX DE VENTE EN EUROS	HONORAIRES EN EUROS
Jusqu'à 55 000	5 000	De 140 001 à 145 000	11 400	De 230 001 à 235 000	16 800
De 55 001 à 60 000	5 900	De 145 001 à 150 000	11 700	De 235 001 à 240 000	17 100
De 60 001 à 65 000	6 400	De 150 001 à 155 000	12 000	De 240 001 à 245 000	17 400
De 65 001 à 70 000	6 500	De 155 001 à 160 000	12 200	De 245 001 à 250 000	17 700
De 70 001 à 75 000	6 900	De 160 001 à 165 000	12 500	De 250 001 à 255 000	18 200
De 75 001 à 80 000	7 400	De 165 001 à 170 000	12 900	De 255 001 à 260 000	18 500
De 80 001 à 85 000	7 800	De 170 001 à 175 000	13 200	De 260 001 à 265 000	18 700
De 85 001 à 90 000	8 100	De 175 001 à 180 000	13 500	De 265 001 à 270 000	18 900
De 90 001 à 95 000	8 400	De 180 001 à 185 000	13 800	De 270 001 à 280 000	19 100
De 95 001 à 100 000	8 700	De 185 001 à 190 000	14 100	De 280 001 à 290 000	20 100
De 100 001 à 105 000	9 000	De 190 001 à 195 000	14 300	De 290 001 à 305 000	20 300
De 105 001 à 110 000	9 300	De 195 001 à 200 000	14 700	De 305 001 à 320 000	20 500
De 110 001 à 115 000	9 600	De 200 001 à 205 000	15 000	De 320 001 à 335 000	21 000
De 115 001 à 120 000	9 900	De 205 001 à 210 000	15 300	De 335 001 à 350 000	21 600
De 120 001 à 125 000	10 200	De 210 001 à 215 000	15 600	De 350 001 à 365 000	22 400
De 125 001 à 130 000	10 500	De 215 001 à 220 000	15 900	De 365 001 à 380 000	23 500
De 130 001 à 135 000	10 800	De 220 001 à 225 000	16 200	Au-dessus de 380 000	6,40%
De 135 001 à 140 000	11 100	De 225 001 à 230 000	16 500		