



**HONORAIRES DE L'AGENCE (T.V.A. INCLUSE)  
"VENTES"**

**REMUNERATION (pourcentage appliqué sur le montant de la transaction)  
A la charge de l'ACQUEREUR ou BENEFICIAIRE**

**maurice-vastine.com  
immobiliere-vastine@orange.fr  
seloger.com**

	<b>Locaux à usage D'Habitation Ou Professionnel</b>	<b>Locaux à usage Commercial Ou Industriel</b>	<b>Terrains à Bâtir</b>	<b>Cessions de Bail</b>
<b>MONTANT DE LA TRANSACTION</b>	<b>HONORAIRES MAXIMUM</b>			
<b>De 0 à 150 000 €</b>	<b>8 %</b>	<b>15 %</b>	<b>10 %</b>	<b>15 %</b>
<b>De 150 001 € à 500 000 €</b>	<b>6 %</b>	<b>15 %</b>	<b>10 %</b>	<b>15 %</b>
<b>Au-delà de 500 001 €</b>	<b>5 %</b>	<b>15 %</b>	<b>10 %</b>	<b>10 %</b>

Taux de TVA appliqué : 20 %

Les Honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

**HONORAIRES DE L'AGENCE  
"LOCATIONS"**

<b>Locaux d'habitation nus ou meublés  Ou Locaux à usage mixte (Habitation et Professionnel) <small>(Loi 6 Juillet 1989)</small></b>		<b>Charge de la rémunération</b>
<b>Organisation de visite, Constitution du dossier Rédaction de bail</b>	<b>8 €/m<sup>2</sup></b>	<b>Propriétaire et Locataire</b>
<b>Etat des lieux d'entrée</b>	<b>3 €/m<sup>2</sup></b>	<b>Propriétaire et Locataire</b>
<b>Etat des lieux de sortie</b>	<b>3€/m<sup>2</sup></b>	<b>Propriétaire</b>
<b>Locaux à usage Commercial Industriel OU Professionnel</b>	<b>2 loyers H.T.</b>	<b>Locataire</b>
<b>Autres locaux (garage, entrepôt, stationnement)</b>	<b>2 loyers H.T</b>	<b>Locataire</b>

Taux de TVA appliqué : 20 %

S.A.R.L au capital de 10 000 Euros - SIRET 527 558 787 00018 R.C.S. Compiègne. Code APE-NAF 6831Z  
Carte professionnelle : n° CPI 3003 2018 000 033 753 Délivrée par la CCI OISE le 25 Juillet 2018. Caisse de Garantie : QBE PARIS. T. 110 000 €  
N° TVA intracommunautaire : FR2652755878700018  
Transactions sur Immeubles et Fonds de commerce  
Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, nous ne recevons aucun fonds, en dehors de nos honoraires