

## HONORAIRES AGENCE 2019

- **Transactions VENTES :**

**Montant de la transaction :** **Honoraires TTC (TVA 20 %) :**

Jusqu'à 100 000 €.....	8%
De 100 001 € à 200 000 €.....	7%
De 200 001 € à 300 000 €.....	6%
Au-delà de 300 001 €.....	5%

*Honoraires à charge vendeur, incluse dans le prix de vente présenté.*

- **Transactions LOCATIONS :**

**Dépôt de Garantie..... 1 mois de loyer Hors Charges**

**Frais de rédaction d'actes :**

*Pour le locataire*..... 10 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

*Pour le propriétaire*..... 10 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

**Frais d'état des lieux :**

*Pour le locataire*..... 3 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

*Pour le propriétaire*..... 3 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

« **Loi ALUR** : Tarif en vigueur fixé par décret et zonage / zone tendue »

- **GESTION LOCATIVE :**

**Gestion (Sur loyer C.C mensuel).....7,50 % TTC** (Si charges réglées par l'agence)

7,00 % TTC (Si charges réglées par le client)

**G.L.I ..... 2,70 % TTC du Loyer C.C mensuel**

(Garantie Loyers Impayés)

- **ESTIMATION : Estimation GRATUITE de votre bien en cas de vente**

Autres motifs : Forfait de 100 € TTC

- **EXPERTISE Valeur Vénale : « Sur DEVIS »**

- **BAUX COMMERCIAUX : 18% DU LOYER TTC ANNUEL**



*Tous nos tarifs sont exprimés TTC, avec TVA  
applicable de 20%*