



L'AGENCE
BANDOL

BAREME D'HONORAIRES TRANSACTION 2018

Transaction Location Gestion Expertise Patrimoine Programmes neufs Home Staging

Nos honoraires comprennent :

L'Agence Bandol
6, rue Voltaire
83150 BANDOL



Tél. : 04 94 25 03 04
Mail : lagencebandol@yahoo.fr
Site : lagencebandol.com

- ≈ L'**estimation offerte** de votre bien «**au juste prix**» du marché
- ≈ L'**élaboration** du mandat de vente
- ≈ La **parution** sur notre site internet lagencebandol.com
- ≈ La **communication** sur nos supports partenaires (internet, journaux et revues immobilières)
- ≈ Les **visites ciblées** et professionnelles avec comptes rendus
- ≈ L'**aide aux démarches** administratives et juridiques (ALUR)
- ≈ La rédaction du compromis de vente, le plan financement et **suivi** du dossier jusqu'à l'**acte notarié**

Honoraires de transaction :

Prix de vente du bien	Honoraires TTC
De 0 € à 100.000 €	8 %
De 101.000 € à 200.000 €	7.5 %
De 201.000 € à 300.000 €	7 %
De 301.000 € à 400.000 €	6.5 %
De 401.000 € à 500.000 €	6 %
De 501.000 € à 600.000 €	5.5 %
De 601.000 € à 800.000 €	5 %
De 801.000 € à 1.000.000 €	4.5 %
Supérieur à 1.000.000 €	4 %

Honoraires de la gestion locative :

Désignation	Honoraires locataire	Honoraires propriétaire
Visite, dossier, bail	10 € / m ²	10 € / m ²
Etat des lieux	3 € / m ²	3 € / m ²
Option	/	Sur devis
Gestion annuelle	/	8 % TTC

Les honoraires sont conformes aux applications de la Loi ALUR.

Honoraires d'expertise :

Désignation	Honoraires
Contrat de mission, visite des lieux, déplacement, recherche, rédaction du rapport	Sur devis

Détails :

- ≈ Le taux de TVA est de 20 %
- ≈ Le montant minimum d'honoraires est de 3.000 €
- ≈ Les honoraires sont susceptibles de variation en fonction du marché et des obligations juridiques et légales.



Home Stage Concept
6, rue Voltaire – 83150 Bandol
04 94 25 03 04 / lagencebandol.com / lagencebandol@yahoo.fr
RSC TOULON 509 966 933 / Garantie financière : QBE / RC : Swiss Life / Carte pro Toulon N° 54/55

