

S.A.R.L. SAINT CHARLES IMMOBILIER

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 9501 2016 000 004 683 délivrée par la CCI
GARANTIE FINANCIERE : SO.CA.F 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
pour un montant de cent dix mille euros (110 000 €) - SP : 22 435

HONORAIRES TTC

VENTES

A la charge de l'acquéreur sauf cas particulier

| | | | |
|---------|---|-------------|---------------------------------------|
| 0 | à | 150 000 € | 7% avec un min. de 5 000 € ttc |
| 150 001 | à | 250 000 € | 6% |
| 251 001 | à | 350 000 € | 5% |
| 350 001 | à | 450 000 € | 4,5% |
| 450 001 | à | 550 000 € | 4% |
| 550 001 | à | 650 000 € | 3,5% |
| 650 001 | à | 1 000 000 € | 3% |

Nos honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation, de constitution du dossier de vente incluant la rédaction du compromis de vente et l'accompagnement chez le notaire

**Honoraires de maximum
librement négociés**

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %

AVIS DE VALEUR

A la charge du propriétaire sauf cas particulier

Evaluation retranscrite par écrit : **90 €**

LOCATION

- A la charge du locataire :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail :

10 euros par mètres carrés de surface habitable

Etat des lieux : 3 euros par mètres carrés de surface habitable

- A la charge du propriétaire

Prestations de mise en location, entremise, négociation et rédaction du bail :

10 euros par mètres carrés de surface habitable

Etat des lieux : 3 euros par mètres carrés de surface habitable

- Relativement aux locaux commerciaux ou professionnels

(Bail commercial, bail professionnel, bail dérogatoire)

Deux mois de loyer HT

Forfait minimum : 900 euros HT soit 1 080 € TTC

REDACTION D'ACTE : 3 000 € TTC

A la charge du demandant

Conformément aux articles L 152-1 et suivants du Code de la consommation, les coordonnées du médiateur mandaté pour être saisi en vue d'une résolution amiable de ses litiges avec les consommateurs sont :

MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr 465 avenue de la Libération 54 000 NANCY