



# Nouvelle **Ere** Transaction 2000,

*L'immobilier en Toute Simplicité...*

TEL : 01 43 96 00 47 ou 01 43 96 55 09 [www.netimmo2000.com](http://www.netimmo2000.com) - [net-immo-2000@wanadoo.fr](mailto:net-immo-2000@wanadoo.fr)

## **HONORAIRES TRANSACTIONS** (T.V.A incluse)

(L'assiette du calcul des honoraires est le prix du bien hors honoraires - Minimum forfaitaire 3000 €)

	<b>Montant des honoraires TTC</b>
De 0 à 29 999 €	3000 €
de 30 000 € à 200 000 €	7 %
De 200 001€ à 600 000€€	6 %
Supérieur à 600 001 €	5 %

Les honoraires de transaction sont à la charge de du vendeur ou de l'acquéreur suivant les termes du mandat.  
Dans le cas des biens ouvrant le droit de préemption d'un locataire, les honoraires sont à la charge du vendeur.

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

## **HONORAIRES DE LOCATION** (ARRÊTÉ AU 1ER FÉVRIER 2017)

### **HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU LOCATAIRE**

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	Zone très tendue : 12 €/M2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/ sortie	3 €/M2

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

### **HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE**

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	Zone très tendue : 12 €/M2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/ sortie	3 €/M2

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

Rédaction de bail d'emplacement de garage et/ou de parking	120 € TTC à la charge du bailleur et 120 € TTC à la charge du locataire
--	---

### **Nouvelle Ere Transaction Immobilier 2000,**

SARL, 28 rue du Maréchal Juin et 2 rue d'Estienne d'Orves 94700 MAISONS ALFORT

Capital de 7 622,45 € – N° RCS CRETEIL B 428 891 527 – SIRET 00015 – APE 703A

Carte Professionnelle Transactions N° 940100003

Garantie RCP police n°41319158 VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS

Non perception de fonds