

HONORAIRES

Les honoraires s'entendent TTC (tarif janvier 2017)

GESTION	EXTERNE
< 4 499 **	7,20%
> 4 500 **	5,82%
> 6 500 **	4,51%
hors travaux	5,88%
gestion "pure" immeuble en monopropriété (- 20 lots)	4,90%
ASSURANCES	EXTERNE
Garantie Loyers Impayés ***	2,75%
Pack Garantie Loyers Impayés + Vacances locative ***	4,95%
Multirisque propriétaires non occupants (tarif 2017) ***	78,60 € / an
LOCATION	EXTERNE
Les prestations de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail (sur le loyer HC annuel / partagé pour moitié entre le locataire et le bailleur) dans la limite (pour la part locataire uniquement) de : ZTT 12€ / m ² ZT 10€ / m ² ZNT 8€ / m ²	13,00%
L'établissement de l'état des lieux (sur le loyer HC annuel / partagé pour moitié entre le locataire et le bailleur) dans la limite (pour la part locataire uniquement) de : ZTT / ZT / ZNT : 3 € / m ²	4,00%
Les honoraires d'entremise uniquement à la charge du bailleur	2,00%
TRANSACTION	EXTERNE
sur le prix net vendeur (charge honoraires vendeur ou acquéreur)	5,00%

** Base : cumul des loyers mensuels hors charges du patrimoine confié / calculé sur les montants encaissés

*** Pour le détail des prestations, se rapprocher d'EURIGEST
calculé sur les montants quittancés

EURIGEST - 17 Avenue Berthollet 74000 ANNECY

tél.: 04 50 45 10 61

annecy@eurigest.fr

RCS PARIS B 438 773 582

CARTE PRO n° CPI 7501 2016 000 014 965