

# PATRIMOINE IMMOBILIER



## BAREME DES COMMISSIONS DE VENTE

DE 10 000 € à 15 000 €	FORFAIT DE	2 000 € TTC
DE 15 001 € à 20 000 €	FORFAIT DE	2 500 € TTC
DE 20 001 € A 40 000 €	FORFAIT DE	3 000 € TTC
DE 40 001 € A 55 000 €	FORFAIT DE	4 500 € TTC
DE 55 001 € A 90 000 €		8 % TTC
DE 90 001 € A 150 000 €		7.5 % TTC
DE 150 001 € A 250 000 €		7% TTC
DE 250 001 € A 300 000 €		6 % TTC
DE 300 001 € A 399 999 €		5.5 % TTC
DE 400 000 A 599 999 €		5 % TTC
SUPERIEUR A 600 000 €		4 % TTC

## BAREME DES LOCATIONS

Location simple, sans gestion, comprenant la recherche du locataire, constitution du dossier, état des lieux d'entrée et de sortie, bail de location :

**14%** du montant annuel des loyers hors charges à partager par moitié entre le bailleur et le locataire dont **7%** chacun, y compris **150 €** pour l'état des lieux partagé entre les parties par moitié dont **75 €** chacun.

## AVIS DE VALEUR

**90 €** pour l'estimation d'un Bien.