

# L' Immobilière

**AGENCE de CUISERY**

21 Rue de L'ancienne Gendarmerie

71290 CUISERY

☎ : 03 85 32 31 09

E-mail : [contact@immobresse.com](mailto:contact@immobresse.com)

**SITE INTERNET : [www.immobresse.com](http://www.immobresse.com)**

## **BAREME HONORAIRES SUR PRIX DE VENTE 2019** **Honoraires à Charge Vendeur dans le cadre de nos mandats**

### **VENTES**

#### **Transactions Immeuble à usage d'habitation**

- Jusqu'à 55 000 € : Honoraires de transactions forfaitaire de 5 000 € TTC.
- De 55001 € à 100 000 € : Honoraires de transactions forfaitaire de 6 000 € TTC.
- De 100 001 € à 150 000 € : Honoraires de transactions : 7 % TTC du prix de vente.
- De 150 001 € à 240 000 € : Honoraires de transactions : 6 % TTC du prix de vente.
- Plus de 240 000 € : Honoraires de transactions : 5 % TTC du prix de vente.

Ces honoraires s'entendent T.V.A incluse et sont à la charge du **VENDEUR** sauf convention expresse entre les parties stipulée dans le mandat de vente préalablement à la transaction.

\*\*\*\*\*

#### **Transactions Murs Commerciaux**

10 % TTC

#### **Transactions terrain à Bâtir ou de Loisir**

Forfait de 4 000,00 € TTC

#### **Transactions Commerciales**

**Cession du droit au bail** : 10 % du prix de cession avec un minimum de 3000,00 € TTC

**Avis de valeur pour succession ou autre sans mise en vente chez nous** : 240,00 € TTC

**Avis de valeur avec mise en vente chez nous** : Offert

\*\*\*\*\*

### **LOCATIONS**

#### **Biens à usage d'habitation**

**14 % TTC du loyer annuel partagé par moitié entre bailleur et locataire.**

#### **Biens à usage commercial**

**8% TTC du loyer triennal à charge du preneur.**

SARL SGS Consultant au Capital de 3000.00 € - Siège Social : F - 71500 VINCELLES  
RCS : CHALON SUR SAONE 493 723 423 - Code APE : 6831Z - N° TVA Intracommunautaire : FR69493723423  
Carte Professionnelle Transaction N° CPI71012017000015652 délivrée par CCI de Saône & Loire  
Responsabilité Civile Professionnelle LLOYD'S N° LEGIO3962

Mise à Jour du 24 Janvier 2019