



ACCUEIL VENTES BIENS VENDUS NOTRE AGENCE ESTIMATION EN LIGNE GESTION OUTILS HONORAIRES LOW COST APporteur D'AFFAIRES

HONORAIRES LOW COST

Honoraires d'agence TTC sur vente (TVA : 20%)

- De 0 à 40 000 € = 8 %
- De 40 000 € à 60 000 € = 6,5 %
- De 60 000 € à 90 000 € = 5,5 %
- De 90 000 € à 300 000 € = 4,5 %
- + De 300 000 € = 3,8 %

Honoraires d'agence TTC sur Location (TVA : 20%)

HABITATION

Zone	Honoraires TTC au m ²	Surface habitable du logement	Honoraires TTC à la charge du locataire
Zone très tendue	Visite, dossier, rédaction : 12€	100m ²	1 200€ + 300€ = 1 500€
	Visite, dossier, rédaction : 12€	50m ² 15m ²	600€ + 150€ = 750€ 180€ + 45€ = 225€
Zone tendue	Visite, dossier, rédaction : 10€	100m ²	1 000€ + 300€ = 1 300€
	Etat des lieux d'entrée : 3€	50m ² 15m ²	500€ + 150€ = 650€ 150€ + 45€ = 195€
Le reste du territoire, hors zone très tendue et tendue	Visite, dossier, rédaction : 8€	100m ²	800€ + 300€ = 1 100€
	Etat des lieux d'entrée : 3€	50m ² 15m ²	400€ + 150€ = 550€ 120€ + 45€ = 165€

COMMERCE

- Bail précaire : 12% du loyer annuel hors charges
- Bail 3/6/9 : 10 % de la première triennale hors charges

Vente sous forme viagère

Honoraires de 5 % H.T. de la valeur occupée.

	HONORAIRES DE GESTION	TARIF	PACK SERENITE
Option 1	GESTION + ASSURANCES LOYERS IMPAYES (GLI)	4,80% + 3,10%	7,90% TTC
FRAIS FIXES Mensuels		7,20 € TTC	
FRAIS DE DOSSIER (payable une seule fois à l'entrée du mandat)		96 € TTC	