



VENTES

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et publicité foncière.

Prix de vente	Honoraires HT*	Terrains à bâtir
Jusqu'à 50 000€	Forfait 5 000 €	10%
De 50 001 € à 150 000 €	10 %	
De 150 001 € à 250 000 €	6,5 %	
De 250 001 € à 400 000 €	5,8 %	
De 400 001 € à supérieur	5 %	

HT* : Hors Taxe, la TVA à 20% est à ajouter.

Selon le mandat, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, l'information est indiquée dans l'annonce.

LOCATIONS

- Bail d'habitation soumis à la loi n°89-642 du 6 juillet 1989 et conformément au décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014

Honoraires TTC* liés à	A la charge du locataire	A la charge du bailleur
Visite du bien, Constitution du dossier locataire, Rédaction du bail	Selon la zone de location du bien : - Zone très tendue : 12 € TTC / m ² - Zone tendue : 10 € TTC / m ² - Zone non tendue : 8 € TTC / m ²	
Etat des lieux d'entrée		3€ TTC / m ²
Entremises et négociation (hors gérance)	/	Selon le mandat de gestion

TTC* : Taux de Taxe en vigueur 20%

- Parking ou Garage.

Honoraire à la charge du locataire : 140€ TTC

- Local commercial

10% du loyer HT de la première période triennale

- Local professionnel

20% du loyer annuel HT

ESTIMATIONS OFFERTES