

## BAREME DES HONORAIRES

### HONORAIRES DE LOCATION A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

**Honoraires de gestion :** 7 % H.T, soit 8,40 % TTC du montant des sommes, effets ou valeur encaissés pour le compte du mandant.

**Honoraires de location habitation :** 10 €/m<sup>2</sup> + Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup> = TOTAL 13€/m<sup>2</sup> TTC.

**Honoraires de location local commercial :** 30 % TTC du loyer annuel hors charges.

**Honoraires de location local professionnel :** 20 % TTC du loyer annuel hors charges.

**Honoraires de location parking ou garage :** Forfait 200 € TTC.

*Y compris publicité, visites, recherche de solvabilité, rédaction du bail et de l'état des lieux.*

**Dossier hors location par le Cabinet :** Rédaction du bail : 200 € TTC - Etat des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>

### HONORAIRES DE LOCATION A LA CHARGE DU LOCATAIRE

**Location habitation vide ou meublé :** 10 €/m<sup>2</sup> + Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup> = TOTAL 13€/m<sup>2</sup> TTC.

**Location local commercial :** 30 % TTC du loyer annuel hors charges.

**Location local professionnel :** 20 % TTC du loyer annuel hors charges.

**Honoraires de location parking ou garage :** Forfait 200 € TTC.

### HONORAIRES EXPERTISES VALEURS IMMOBILIERES

T1 / Studio : 550 € TTC	T1bis / T2 : 650 € TTC
T3 : 750 € TTC	T4 : 800 € TTC
T5 : 850 € TTC	Maison : 1000 € TTC

### HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

	Mandat simple	Mandat exclu.		Mandat simple	Mandat exclu.
Jusqu'à 50 000 €	7,50%	6,50%	300 001 à 400 000 €	5,50%	4,50%
50 001 à 100 000 €	7,00%	6%	400 001 à 500 000 €	5,00%	4%
100 001 à 200 000 €	6,50%	5,50%	500 001 à 700 000 €	4,50%	3,50%
200 001 à 300 000 €	6%	5%	Au-delà de 700 001 €	4%	3%

**Taux de T.V.A. en vigueur à ce jour 20 %**