



AGENCE DU LYS IMMOBILIER

BAREME D'HONORAIRES APPLICABLE AU 22 FEVRIER 2019 GROUPE DU LYS BUREAU DE LAMORLAYE-COYE-GOUVIEUX

Montant de la Transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Terrain à bâtir	Fond de commerce
De 1€ à 60 000€	Forfait 4500€ TTC	Forfait 6000€	Forfait 7500€
De 60 001€ à 150 000€	Forfait 7000€ TTC	Forfait 12000€	Forfait 12000€
De 150 001 à 249 999€	5%	Forfait 15000€	Forfait 15000€
De 250 000€ à 350 000€	5%	6%	10%
de 350 001€ à 499 999€	4,5%	6%	10%
Au dessus de 500 000€	4%	5%	10%

Les tranches ne sont pas cumulatives entre elles (principe de non cumul)

Nos honoraires sont à la charge acquéreur ou vendeur selon mandat

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

-Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution et de gestion du dossier de vente, jusqu'à la signature de l'acte authentique.

-De la rédaction et signature du compromis de vente dans nos bureaux.

-Récupération des documents obligatoires pour l'envoi notaire.

-Gestion des prorogations de délai de condition suspensive de prêt et divers protocoles d'accord jusqu'à la signature de l'acte définitif

HONORAIRES EN CAS DE MANDAT DE RECHERCHE

Montant de la Transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Terrain à bâtir	Fond de commerce
De 1€ à 60 000€	Forfait 4500€ TTC	Forfait 6000€	Forfait 7500€
De 60 001€ à 150 000€	Forfait 7000€ TTC	Forfait 12000€	Forfait 12000€
De 150 001 à 249 999€	5%	Forfait 15000€	Forfait 15000€
De 250 000€ à 350 000€	5%	6%	10%
De 350 001€ à 499 999€	4,5%	6%	10%
Au dessus de 500 000€	4%	5%	10%

Les tranches ne sont pas cumulatives entre elles (principe de non cumul)

Nos honoraires sont à la charge acquéreur -Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

ESTIMATION GRATUITE

SARL Capital de 8000€-RCS Compiègne B380 692 426 -Transaction Immobilière-carte professionnelle délivrée par le CCI de l'Oise n°9706 (garantie par QBE Etoile St Honoré -21,rue Balzac-75406 Paris cedex 08) Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires-Membre SNPI.