

HONORAIRES TOUTES TAXES COMPRISES
Pour une prestation - (sur devis pour prestations multiples)

LOCATION		PRIX TTC TVA 20%
USAGE HABITATION		
visite, constitution dossier et rédaction bail	A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE et DU LOCATAIRE	8€/m2
état des lieux	A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE et DU LOCATAIRE	3€/m2
entremise et négociation	PROPRIETAIRE	100 €
REDACTION BAIL seul ou renouvellement	PROPRIETAIRE et LOCATAIRE	5€/m2
AVENANT MODIFICATION	CHARGE DEMANDEUR	100 €
GARAGE	A PARTAGER PAR MOITIE PROPRIETAIRE/LOCATAIRE	200 €
USAGE COMMERCIAL	OU PROFESSIONNEL INCOMBANT LOCATAIRE	30% loyer HT 1ère année
	REDACTION BAIL SEUL OU RENOUELEMENT	1 mois loyer avec mini 1.000€
LOYER IMPAYE*	PREMIERE RELANCE	5 €
	DEUXIEME RELANCE	15 €
GERANCE	HONORAIRE CHARGE PROPRIETAIRE	
GERANCE	SANS GARANTIE LOYERS IMPAYES	7,2% SUR LOYERS ENCAISSES
GARANTIE LOYERS	IMPAYES ET DETERIORATION SIMMOBILIERES	3% SUR QUITTANCEMENT
REPRESENTATION	ASSEMBLEE GENERALE	100 €
PREPARATION	DECLARATION REVENUS FONCIERS	30 €
VACATION	DIRECTION	100€ + FRAIS DEPLACEMENT
	COLLABORATEUR	80€ + FRAIS DE DEPLACEMENT
RESTITUTION	DOSSIER PROPRIETAIRE	200 €
ETAT DES LIEUX SEUL		3€/m2
TRANSACTION	HONORAIRE CHARGE VENDEUR	
IMMEUBLE BATI	VENTES INFERIEURES OU EGALES A 60.000€	5,000 €
avec un minimum de 5,000€	DE 60.001€ A 99.999€	8%
	DE 100.000€ A 200.000€	7%
	DE 200.001 A 350.000€	6%
	POUR LES VENTES SUPERIEURES A 350.001	5%
TERRAINS	VENTES INFERIEURES OU EGALES A 40.000€	4,000 €
	DE 40.001€ A 60.000€	5,000 €
	VENTES SUPERIEURES A 60.000€	10%
Divers	Coût copie noir et blanc	0,15€/ feuille
	Coût copie couleur	0,30€/feuille

*concerne loyers autres que loi 89 à usage d'habitation

Honoraires au 02/06/2018

Hugues BOUTIN Immobilier SARL
80 rue du vaugueux 14000 Caen
Tél. 02.31.533.400 - Fax : 02.31.54.06.12 - mail : transaction.hbi@orange.fr
Transaction – Location - gérance
 S.A.R.L au capital de 5.0000 € - RCS Caen 527 587 778 - APE 6831 Z -
 TVA intracommunautaire FR 87527587778
 Carte professionnelle numéro CPI 1401 2018 000 029 896, délivrée par la CCI de Caen,
 Caisse de Garantie GALIAN Assurances 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS

tva 20% sur HT

HONO HT	HONO TTC
2500	3000
2916.66	3500
3333.33	4000
3750	4500
4166.66	5000
5000	6000
5833.33	7000
6666.66	8000
7500	9000
8333.33	10000
9166.66	11000
10000	12000
10833.33	13000
11666.66	14000
12500	15000
13333.33	16000
14166.66	17000
15000	18000
15833.33	19000
16666.66	20000
17500	21000
18333.33	22000
19166.66	23000
20000	24000
20833.33	25000
21666.66	26000
22500	27000
23333.33	28000
24166.66	29000
25000	30000