

S.A.R.L. SAINT CHARLES IMMOBILIER

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 9501 2016 000 004 683 délivrée par la CCI
GARANTIE FINANCIERE : SO.CA.F 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
pour un montant de cent dix mille euros (110 000 €) - SP : 22 435

HONORAIRES TTC

VENTES

A la charge de l'acquéreur sauf cas particulier

0	à	150 000 €	7% avec un min. de 5 000 € ttc
150 001	à	250 000 €	6%
251 001	à	350 000 €	5%
350 001	à	450 000 €	4,5%
450 001	à	550 000 €	4%
550 001	à	650 000 €	3,5%
650 001	à	1 000 000 €	3%

Nos honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation, de constitution du dossier de vente incluant la rédaction du compromis de vente et l'accompagnement chez le notaire

**Honoraires de maximum
librement négociés**

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %

AVIS DE VALEUR

A la charge du propriétaire sauf cas particulier

Evaluation retranscrite par écrit : **300 €**

LOCATION

- A la charge du locataire :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail :

10 euros par mètres carrés de surface habitable

Etat des lieux : 3 euros par mètres carrés de surface habitable

- A la charge du propriétaire

Prestations de mise en location, entremise, négociation et rédaction du bail :

10 euros par mètres carrés de surface habitable

Etat des lieux : 3 euros par mètres carrés de surface habitable

- Relativement aux locaux commerciaux ou professionnels

(Bail commercial, bail professionnel, bail dérogatoire)

Deux mois de loyer HT

Forfait minimum : 900 euros HT soit 1 080 € TTC

REDACTION D'ACTE : 3 000 € TTC

A la charge du demandant

Conformément aux articles L 152-1 et suivants du Code de la consommation, les coordonnées du médiateur mandaté pour être saisi en vue d'une résolution amiable de ses litiges avec les consommateurs sont :

Jean-Philippe Duval Email : contact@mediateurdelaconso.fr Téléphone : 06 61 18 50 97 Fax : 09 56 43 04 09