

BAREME DES HONORAIRES Au 15 septembre 2019

TRANSACTIONS VENTES

MONTANT DE LA TRANSACTION	Honoraires TTC
Jusqu'à 100 000 €	9 000 €
De 100 001 € à 150 000 €	10 000 €
De 150 001 € à 200 000 €	11 000 €
De 200 001 € à 250 000 €	12 000 €
De 250 001 € à 300 000 €	13 000 €
De 300 001 € à 350 000 €	14 000 €
De 350 001 € à 400 000 €	15 000 €
Au-delà de 400 001 €	4,50%
Garage/Box, parking	2 500 €

"Honoraires à la charge du vendeur, sauf convention contraire à titre exceptionnel"

LOCATIONS

Dépôt de Garantie	1 mois de loyer Hors Charges
HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU LOCATAIRE	
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	10 € /m ² habitable
Réalisation de l'état des lieux Entrée/Sortie	3 € /m ² habitable
HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE	
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	10 € /m ² habitable
Réalisation de l'état des lieux Entrée/Sortie	3 € /m ² habitable

"Loi ALUR : Tarif en vigueur fixé par décret et zonage / Zone tendue"

GESTION LOCATIVE

Gestion courante	6,25% HT (7,50% TTC) Si charges réglées par l'agence
	5,84% HT (7,00% TTC) Si charges réglées par le client
Garantie Loyers Impayés (G.L.I)	2,70% du Loyer C.C mensuel

BAUX COMMERCIAUX	18% du Loyer TTC Annuel
-------------------------	-------------------------

ESTIMATION	GRATUITE En cas de vente Autres motifs : 100€ TTC
-------------------	---

EXPERTISE VALEUR VENALE	Sur DEVIS
--------------------------------	-----------

BH/EL 09 2019