

### TRANSACTION - Honoraires Vente

Prix de vente hors honoraires	Appartement, Maison/Villa, local commercial (murs), Terrains à bâtir, box Honoraires charge Vendeur ou Acquéreur TTC
Jusqu'à 200 000 €	6 %
De 200 001 € à 450 000 €	5 %
Supérieur à 450 001 €	4 %
VIAGER	Commission unique 14 000 €

### Estimations gratuites

### TRANSACTION - Honoraires Location

Locaux d'habitation nus ou meublés, mixtes Soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC par m2 habitable	Honoraires TTC par m2 habitable
Visite, constitution dossier, rédaction des actes, bail,	Bailleur	locataire
Zone très tendue	12.00 €	12.00 €
Zone tendue (val d'Oise)	10.00 €	10.00 €
Zone non tendue	8.00 €	8.00 €
État des lieux	3.00 €	3.00 €

Locaux de droit commun, commerciaux, Professionnels, industriels, autres	Suivant mandat : Honoraires charge bailleur, charge locataire	
Visite, constitution dossier, rédaction des actes, bail	15 % TTC du loyer annuel	
État des lieux	4.00 € TTC par m2	

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

### GESTION

Appartement, Maison Local commercial, box	Honoraires TTC sur la totalité des encaissements
Gérance	6,70 %
Garantie loyers impayés	2,20 %
Plus frais administratifs/par trimestre	12.00 €

*Prestations particulières (nous consulter).*

*TVA 20% au taux actuel*



## Cercle Immobilier

Transaction - Gestion Locative

19, avenue de la Gare 95320 SAINT LEU LA FORET – Siret 426 705 404 00039 – APE 6831Z  
C P I 9501 2018 000 024 452 CCI Paris IDF - Caisse de Garantie GALIAN