

### Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Immeuble à usage Professionnel ou commercial
Jusqu'à 49.999 €	10%	10%	10%
De 50.000 à 99.999 €	8%	8%	10%
De 100.000 à 199.999 €	7%	7%	10%
De 200.000 à 249.999 €	6%	6%	10%
Au-delà de 250.000 €	5%	5%	10%

### Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	OFFERT	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)	8 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)
Etat des lieux location vide	3 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)	3 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)
Etat des lieux location meublée	3 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)	3 € TTC / m <sup>2</sup> (Toutes zones confondues)

### Vente de Biens Neufs

Les biens neufs sont vendus « à Prix Promoteur » : les frais de commercialisation sont intégralement pris en charge par le constructeur.

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

Cabinet LORNE Immobilier – 62, Boulevard Van Iseghem 44000 NANTES

Honoraires applicables au 14 Mai 2018

SARL au Capital de 10.000 Euros- RCS Nantes 789 506 524 - Carte professionnelle CPI n° 1702 2017 000 018 801 délivrée par La CCI de Nantes-St Nazaire

Caisse de Garantie Financière ALLIANZ- VERSPIEREN - 87, rue de Richelieu 75002 PARIS:

La délivrance d'une note est obligatoire.