



BAREME DES HONORAIRES AU 31 AOUT 2019

TRANSACTION IMMOBILIERE

MONTANT DE TRANSACTION	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
Inférieur à 15 000€		Forfait 1 000 €
De 15 001 à 200 000 €	6,00%	5,50%
De 200 001 à 400 000 €	5,50%	5%
De 400 001 à 700 000 €	5%	4,50%
Supérieur à 700 001€	4,50%	4%

Taux TVA 20% incluse. Honoraires à la charge du vendeur, comprenant, prestation de visite, négociation, constitution de dossier de vente.

LOCATION

Conformément aux dispositions de la loi ALUR, les honoraires de location sont partagés entre le bailleur et le preneur. Ils sont plafonnés sur le secteur à 13 € du m² de la surface habitable du bien loué. Les honoraires comprennent les visites, la constitution du dossier de candidature, la rédaction du bail et l'état des lieux.

° CONSEIL EN IMMOBILIER °

13, avenue du Général de Gaulle ° 69260 CHARBONNIERES LES BAINS
Tél. 04 78 19 85 60 ° Fax 04 78 57 67 75 ° accueil@ouesthome.fr

SARL au capital de 4000€ ° RCS Lyon 481 650 695 °

Carte Professionnelle N° CPI 6901 2017 000 017 209 délivrée par la CCI de Lyon Saint Etienne Roanne

°Garantie financière : QBE International Insurance Limited ° 12, place Vendôme 75001 PARIS 30000€° CODE APE : 703 A