

Tarif applicable à partir du 1er janvier 2017

Location d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art. 5)

Honoraires plafonnés à la charge du locataire : Honoraires de visite du preneur, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 €TTC* du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC* du m2

Honoraires plafonnés à la charge du bailleur : Honoraires de visite du preneur, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 €TTC* du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC* du m2

Location parking ou garage

Honoraires de location, forfait partagé 50% locataire / 50 % 200€ TTC* bailleur

Location local professionnel ou commercial (à la charge du locataire)

Honoraires de location calculés sur le loyer annuel HC et HT 25% TTC*

Frais d'établissement d'un état des lieux Suivant devis diagnostiqueur

Honoraires à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat

Jusqu'à 60 000 € 10% TTC*

De 60 001 € à 100 000 € 7% TTC*

A partir de 100 001€ à 500 000€ 6% TTC*

Au delà 5% TTC*

avis de valeur (1€ si un mandat de vente nous est confié) 150€ TTC*

Fond de commerce 10% TTC* (avec un minima de 4000€)

Murs commerciaux 7% TTC* (avec un minima de 4000€)

Terrain 10% TTC*

Garage et parking 10% TTC*

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Grand Sud real estate immobilier, SARL au capital de 7 000€, 7 rue isard 30240 Le Grau du Roi

RCS Nîmes sous le n° 807894696

Carte Professionnelle n°CPI 3002 2015 000 001 806 délivrée par la CCI de Nîmes

Carte Transaction, Gestion Immobilière, Syndic de Copropriété

RCP: Galian 89 rue de la boétie 75008 Paris

Caisse de garantie Galian n° 47263X 89 rue de la boétie 75008 Paris à hauteur de 120 000€