

## HONORAIRES DE VENTE TTC

*A la charge de l'acquéreur (sauf convention contraire)*

	Locaux à usage d'habitation		Locaux à usage commercial, professionnel ou bureaux	Terrains à bâtir	Cessions de bail	Parking
	Mandat Simple	Mandat Exclusif				
Jusqu'à 50 000 €	5 000 € TTC	5 000 € TTC	5 000 € TTC	5 000 € TTC	5 000 € TTC	15 % HT du prix de vente 3 000 € minimum
De 50 001 € à 77 000 €	5 000 € TTC	5 000 € TTC	12 % TTC	10 % TTC	10 % TTC	
De 77 001 € à 160 000 €	6,5% TTC	5% TTC	12 % TTC	10 % TTC	10 % TTC	
Au delà de 160 001 €	5 % TTC	3,9 % TTC	10 % TTC	10 % TTC	10 % TTC	

## HONORAIRES DE LOCATION TTC

Habitation	Locataire :	Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 12 € TTC /m <sup>2</sup> habitable État des lieux d'entrée : 3 € TTC /m <sup>2</sup> habitable
	Propriétaire :	6,94 % HT du loyer annuel charges comprises + TVA (soit 8,328% TTC avec tva à 20 %)
Bureaux et Commerces	12 % TTC du montant du loyer de la première période triennale à la charge du locataire (sauf convention contraire) 12 % TTC du montant du loyer de la première période triennale à la charge du locataire (sauf convention contraire)	
Parking	150 € TTC à la charge du locataire 150 € TTC à la charge du bailleur	

## RÉDACTION DES ACTES TTC

Promesse de vente : à la charge de l'acquéreur	173 € TTC
--	-----------

Retrouvez toutes nos annonces sur notre site [www.imax.fr](http://www.imax.fr)