

HONORAIRES

Les honoraires s'entendent TTC (tarif janvier 2017)

GESTION

| | |
|--------------|-------|
| < 4 499 ** | 7,20% |
| > 4 500 ** | 5,82% |
| > 6 500 ** | 4,51% |
| hors travaux | 5,88% |

ASSURANCES

| | |
|--|--------------|
| Garantie Loyers Impayés *** | 2,75% |
| Pack Garantie Loyers Impayés + Vacance locative *** | 4,95% |
| Multirisque propriétaires non occupants (tarif 2017) *** | 78,60 € / an |

LOCATION

| | |
|---|--------|
| <u>Les prestations de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail</u> (sur le loyer HC annuel / partagé pour moitié entre le locataire et le bailleur) dans la limite (pour la part locataire uniquement) de : ZTT 12€ / m ² ZT 10€ / m ² ZNT 8€ / m ² | 13,00% |
| <u>L'établissement de l'état des lieux</u> (sur le loyer HC annuel / partagé pour moitié entre le locataire et le bailleur) dans la limite (pour la part locataire uniquement) de : ZTT / ZT / ZNT : 3 € / m ² | 4,00% |
| <u>Les honoraires d'entremise</u> uniquement à la charge du bailleur | 2,00% |

TRANSACTION

| | |
|--|-------|
| sur le prix net vendeur (charge honoraires vendeur ou acquéreur) | 5,20% |
|--|-------|

** Base : cumul des loyers mensuels hors charges du patrimoine confié / calculé sur les montants encaissés

*** Pour le détail des prestations, se rapprocher d'EURIGEST
calculé sur les montants quittancés