



### **HONORAIRES DE TRANSACTION**

#### **A LA CHARGE DES VENDEURS OU DES ACQUEREURS (cf annonces)**

10% TTC jusqu'à 110 000€, 7% TTC de 110 001€ à 200 000€,

6% TTC de 200 001€ à 400 000€,

5% TTC de 400 001€ et plus.

### **HONORAIRES DE LOCATION HABITATION**

#### **A LA CHARGE DU LOCATAIRE.**

#### **ZONE TRES TENDUE (LE RAINCY, VILLEMOMBLE...)**

- Visite, dossier, rédaction d'acte : 12€ TTC/m<sup>2</sup> + Etat des lieux 3€ TTC/m<sup>2</sup>

#### **ZONE TENDUE (GAGNY, LIVRY GARGAN, PAVILLONS SOUS BOIS, SEVRAN...)**

- Visite, dossier, rédaction d'acte : 10€ TTC/m<sup>2</sup> + Etat des lieux 3€ TTC/m<sup>2</sup>

#### **A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE**

Equivalent aux honoraires locataires avec un minimum de 350€ TTC.

#### **LOCAUX COMMERCIAUX**

#### **A LA CHARGE DU LOCATAIRE**

Négociation : 20% du montant du loyer annuel (hors charges)

Rédaction des actes : 350 € TTC

**AUCUNE COMMISSION NE NOUS SERA DUE AVANT D'AVOIR EFFECTIVEMENT REALISE LA TRANSACTION.**

### **HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE**

7,2% ttc sur le loyer et les charges

Assurance garantie des loyers 3,2% TTC

Déclaration de revenus fonciers 48 € TTC