

TRANSACTION

< 50 001 €	10% TTC*	A la charge de l'acquéreur <i>(Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente)</i>
50 001 € à 150 000 €	7% TTC*	
150 001 € à 350 000 €	6% TTC*	
350 001 € à 700 000 €	5% TTC*	
> 700 000 €	4% TTC*	

LOCATION

Locaux à usage d'habitation

Visite, constitution du dossier, rédaction de bail**	10 € TTC* par m ² habitable	A la charge du bailleur et du locataire
Etat des lieux	3 € TTC* par m ² habitable	
Avenant au bail	250 € TTC*	

GESTION LOCATIVE

Logement vide :	6.5% TTC* des encaissements	A la charge du bailleur
Logement meublé :	7.5% TTC* des encaissements	

LOCATION

Locaux à usage commercial ou professionnel

15% TTC* du loyer annuel hors charges	A la charge du bailleur et du locataire
---------------------------------------	---

*Ces taux et prix s'entendent TVA comprise au taux de 20%

**Conformément à la loi Alur, prix modifiable en fonction de la localité géographique du bien

9, rue du Rempart Saint Etienne 31000TOULOUSE

Tél : 05.62.30.44.30 Fax : 05.62.30.44. 39

Email : contact.toulouse@groupeofi.com

SARL CDR au capital de 7500€, RCS TOULOUSE N° 524037991 Carte professionnelle No : T2124, Garantie financière : QBE : 21, rue Balzac 75406 PARIS : 110 000 €, RCP SERENIS ASSURANCE : VD 7.000.001/18498