

HONORAIRES

(Tarifs en vigueur au 01 janvier 2018)

TRANSACTION*

| | |
|----------------------------------|-------------|
| De 1 euros à 30 000 euros | 3 000 euros |
| De 31 000 à 90 000 euros | 10% |
| De 91 000 euros à 150 000 euros | 7% |
| De 151 000 euros à 300 000 euros | 6% |
| A partir de 301 000 euros | 5% |

*1% supplémentaire pour les terrains à construire

HONORAIRES DE LOCATION*

| | |
|--|--|
| Logements vides ou meublés : (Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail) | 12 euros TTC le mètre carré habitable** |
| Etat des lieux : | 3 euros TTC le mètre carré habitable** |
| Frais de mise en commercialisation : | 100 euros TTC à charge du propriétaire * |
| **conforme à la loi ALUR du 24 mars 2014 – moitié à charge du propriétaire et moitié à charge du locataire | |
| *offert en cas de signature d'un mandat de gestion | |
| Locaux professionnels, commerciaux : | 1 mois de loyer hors charges |

GESTION LOCATIVE*

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| Logements vides : | 7% TTC du loyer annuel hors charges |
| Logements Meublés : | 10% TTC du loyer annuel hors charges |

FRAIS SUPPLEMENTAIRES :

| | |
|--|-------------------------------------|
| Avenant au bail : | 100 euros TTC à charge du demandeur |
| Gestion d'un contentieux : | 200 euros TTC (forfait / dossier) |
| Gestion des sinistres : | 50 euros TTC (forfait par sinistre) |
| Aide à la déclaration des revenus fonciers : | 100 euros TTC /an / logement |

HONORAIRES COMPLEMENTAIRES :

Assurance loyers impayés, détérioration immobilière sur demande.

AVIS DE VALEUR REDIGE:

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Autre que pour la mise en vente : | 150 euros TTC |
| Autre que pour la mise en location | 150 euros TTC |

*Pour toute mise en vente dans un délai de six mois à compter de la date de l'avis de valeur, cette somme vous sera rétrocédée dans le cas où la vente se réalise par nos soins.

****Nos honoraires pourront être arrondis à une ou plusieurs centaine(s) d'euros en dessous du tarif affiché
Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors de nos honoraires.***