



HONORAIRES TTC AGENCE DES TILLEULS ROYAN

(Applicable au 01/01/2019)

LOCATIONS (TVA 20 % INCLUSE)

	QUOTE PART LOCATAIRE TTC	QUOTE PART BAILLEUR TTC
VISITES:	1,50 % du loyer annuel hors charges	1,50 % du loyer annuel hors charges
CONSTITUTION DU DOSSIER :	1,50 % du loyer annuel hors charges	1,50 % du loyer annuel hors charges
REDACTION DES CONTRATS/RENOUVELLEMENT :	1,50 % du loyer annuel hors charges	1,50 % du loyer annuel hors charges

ETAT DES LIEUX (TVA 20 % INCLUSE)

	MONTANT TTC	QUOTE PART LOCATAIRE TTC	QUOTE PART BAILLEUR TTC
Studio et F1	270,00 €	135,00 €	135,00 €
F2	300,00 €	150,00 €	150,00 €
F3	330,00 €	165,00 €	165,00 €
F4	360,00 €	180,00 €	180,00 €
F5	408,00 €	204,00 €	204,00 €
F6 et +	456,00 €	228,00 €	228,00 €

Remarque : Pour la partie du locataire, les honoraires ci-dessus s'entendent dans la limite de 8 € TTC/m² pour les visites, la constitution dossier et la rédaction des contrats et 3 €/m² pour l'état des lieux

LOCATIONS LOCAUX PROFESSIONNELS :

VISITE - CONSTITUTION DU DOSSIER - ETAT DES LIEUX
12% TTC du loyer hors charges annuel à charge du preneur

GERANCE LOCATIVE (TVA 20 %) A LA CHARGE DU BAILLEUR

Honoraires de gestion : 8.10 % TTC du loyer mensuel et des charges
Assurance : Garantie des Loyers Impayés : 1.87 %

MEDIATEUR - MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr
465 avenue de la Libération 54 000 NANCY
mediation@vivons-mieux-ensemble.fr

VENTE : MAISONS – APPARTEMENTS – TERRAINS

Prix de vente Par tranches de prix		Honoraires T.T.C. à la charge de l'acquéreur (sauf cas particulier) arrondi à la centaine d'euros supérieure avec minimum de 3.500 € TTC	
0 €	49 999 €	10.0%	
50 000 €	79 999 €	8.0%	
80 000 €	119 999 €	7.0%	
120 000 €	149 999 €	6.5%	
160 000 €	199 999 €	6.0%	
200 000 €	299 999 €	6.5%	
300 000 €	499 999 €	6.0%	
500 000 €	999 999 €	4.5%	
600 000 €	999 999 €	4.0%	
1 000 000 € et supérieur		3.8%	