

Paris Fudosan SARL

18 rue de Richelieu 75001 Paris

**HONORAIRES SUR TRANSACTION
TARIFS APPLICABLES A PARTIR DU 1^{ER} JUILLET 2018**

TOUS BIENS IMMOBILIERS

Honoraires Minimum : 10,000 € TTC		
NET VENDEUR	% H.T. *	% T.T.C *
Jusqu'à 150 000 euros	8,333 €	10,000 €
De 150 001 euros à 250 000 euros	6,66 %	8,00 %
De 250 001 euros à 400 000 euros	5,00 %	6,00 %
400 001 euros à 800 000 euros	4,17 %	5,00 %
Au-delà	3,34 %	4,00 %

LOCAUX COMMERCIAUX / CESSIONS DE DROIT AU BAIL / FONDS DE COMMERCE

Honoraires Minimum : 10,000 € T.T.C		
NET VENDEUR	% H.T.*	% T.T.C*
Forfaitaire jusqu'à 100,000 €	8340 €	10,000 €
Au-delà	8,34 %	10,00 %

En mandat de recherche pour notre clientèle d'investissement hors Union Européenne

HONORAIRES MINIMUM / 12000 € T.T.C		
NET VENDEUR	% H.T.*	% T.T.C*
Forfaitaire jusqu'à 200 000 Euros	10000 €	12000 €
Au-delà	3%	3,6%

HONORAIRES SUR GESTION avec notre partenaire PARIS FUDOSAN GESTION SARL

TARIF APPLICABLE à partir du 1^{ER} JUILLET 2018

Honoraires de 8,4% TTC des sommes encaissées (charges comprises)

Honoraires de location locataire	12€ TTC /M2 (visites, dossier, bail) + 3€ TTC /M2 pour l'état des lieux : Total 15€ TTC/M2	A la charge du locataire
Honoraires de location propriétaire	1 mois de loyer charges comprises TTC incluant : 12€ TTC/M2 (visites, dossier, bail) + 3€ TTC/M2 pour l'état des lieux + un complément de rémunération pour la publicité, la présentation du bien, l'entremise et la négociation.	A la charge du propriétaire
Intervention spéciale sur demande	50€ de l'heure TTC	A la charge du propriétaire ou du locataire selon la demande

*TVA : 20 %

TVA INTRA COMMUNAUTAIRE : FR56792601015